

Phụ lục VI  
Appendix VI

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
MIỀN ĐÔNG  
EASTERN JOINT  
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
Independence – Freedom – Happiness**

*Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2025*

*Dong Nai, January 20, 2025*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ  
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước.  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM.  
**To:** - The State Securities Commission  
- Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Tên tổ chức niêm yết: **Công ty Cổ phần Miền Đông**/*Name of listed organization: Eastern Joint Stock Company.*

- Mã chứng khoán: **MDG**/*Stock code: MDG.*

- Trụ sở chính: Đường số 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai/*Head office: Road No. 1, Bien Hoa 1 Industrial Park, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province.*

- Điện thoại: (84-251) 383 6371. Fax: (84-251) 383 6194/Tel: (84-251) 383 6371.

- Email: [miendong1986@gmail.com](mailto:miendong1986@gmail.com)

2. **Nội dung thông tin công bố:** (Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình làm rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/*Content of published information: (In case of correction or replacement of published information, it is necessary to explain clearly the reason for correction or replacement).*

Báo cáo tài chính quý IV năm 2024 và Công văn giải trình về việc lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2024 thay đổi so với cùng kỳ quý 4 năm 2023 của Công ty Cổ phần Miền Đông/*Financial report for the fourth quarter of 2024 and Official dispatch explaining the change in after-tax profit in the fourth quarter of 2024 compared to the same period in the fourth quarter of 2023 of Mien Dong Joint Stock Company.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/01/2025 tại đường dẫn: <http://www.miendong.com.vn> (Mục Công bố thông tin)/*This information was published on the company's website on 20/01/2025 at the link: http://www.miendong.com.vn (Information Disclosure Section).*

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We commit that the information published above is true and are fully responsible before the law for the content of the published information.

**Tài liệu đính kèm:**

+ Báo cáo tài chính quý 4 năm 2025.

+ Công văn số: 14/01/2025/CV-MĐ ngày 20/01/2025.

**Attached documents:**

+ Financial report for the fourth quarter of 2025.

+ Official dispatch No.: 14/01/2025/CV-MD dated 20/01/2025.

**CÔNG TY CỔ PHẦN MIỀN ĐÔNG**  
**NGƯỜI ĐƯỢC UQ CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**EAST JOINT STOCK COMPANY**  
**AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSURE**  
**INFORMATION**



**Thượng Văn Huyền**  
**Mr. Thuong Van Huyen**

CÔNG TY CỔ PHẦN MIỀN ĐÔNG  
MIEN DONG  
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: 14/01/2025/CV-MDC  
(V/v: Giải trình kết quả sản xuất  
kinh doanh thay đổi so với cùng kỳ)  
/ (Re: Explanation of changes in  
business results compared to the same  
period)

Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2025.  
Dong Nai, 20... January 2025.

Kính gửi/To: – Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước/The State Securities  
Commission  
– Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/Ho  
Chi Minh City Stock Exchange

Tên Công ty / Name of company : Công ty Cổ Phần Miền Đông / Mien Dong Joint Stock  
Company  
Địa chỉ / Address : Đường số 1, KCN Biên Hòa 1, P. An Bình, TP. Biên  
Hòa, tỉnh Đồng Nai / No. 1 Street, Bien Hoa 1  
Industrial Zone, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong  
Nai Province  
Mã chứng khoán / Stock code : MDG  
Mã số thuế / Tax Identification number : 3600256545

Căn cứ Thông tư số 155/2016/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2016 của Bộ Tài Chính  
hướng dẫn về việc công bố thông tin định kỳ trên thị trường chứng khoán / According to  
Circular No. 155/2016/TT-BTC dated 06 October 2016 issued by the Ministry of Finance  
guiding the periodic disclosure of information in the securities market;

Công ty Cổ Phần Miền Đông (MDG) giải trình về việc lợi nhuận sau thuế quý 4 năm  
2024 thay đổi so với cùng kỳ quý 4 năm 2023 như sau / Mien Dong Joint Stock Company  
(MDG) explains the change in retained earnings in the 4<sup>th</sup>-quarter of 2024 compared to the  
same period in the 4<sup>th</sup>-quarter of 2023:

Về kết quả kinh doanh quý 4 năm 2024 / Business results of 4<sup>th</sup>-quarter of 2024:

STT / No	Khoản mục / Items	Quý 4 năm 2024 / 4th-quarter of 2024	Quý 4 năm 2023 / 4th-quarter of 2023	Tăng (+), giảm (-) / Increase (+), decrease (-)	Tỷ lệ / Ratio
1	Doanh thu / Revenue	69.318.348.813	80.495.140.421	(11.176.791.608)	-13,89%
2	Lợi nhuận sau thuế / Retained earnings	14.269.054.863	(40.978.879.713)	55.247.934.576	

Giải trình nguyên nhân tăng giảm chủ yếu như sau / The explanation of the main reasons  
for the increase or decrease are as follows:

Do nhu cầu và giá bán các sản phẩm đá trong kỳ tăng cao so với cùng kỳ. Trong kỳ Công  
ty đẩy mạnh tiêu thụ hàng tồn kho đồng thời tiết giảm chi phí lãi vay, chi phí bán hàng và chi  
phí quản lý nên doanh thu tuy có giảm 11,17 tỷ đồng (trung đương 13,89%) so với kỳ trước  
nhưng quý 4 năm 2024 Công ty đạt lợi nhuận 14,27 tỷ đồng (kỳ trước lỗ 40,98 tỷ đồng) / Due





to the increased demand and selling price of stone products during the period compared to the same period of the previous year. In the period, the Company actively promoted the consumption of inventories, combine with reducing interest expense, selling expenses and general administrative expenses, although revenue decreased by VND 11.17 billion (equivalent to 13.89%) compared to the previous period, MDG achieved a profit of VND 14.27 billion in the 4<sup>th</sup>-quarter of 2024 (the same period of the previous year loss of VND 42.31 billion).

Trên đây là giải trình của MDG báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Thành Phố Hồ Chí Minh về sự thay đổi các chỉ tiêu trên BCTC quý 4 năm 2024 của MDG thay đổi so với cùng kỳ / The above explanation is reported by MDG to the State Securities Commission and the Ho Chi Minh City Stock Exchange regarding changes in items of the Financial Statement for the 4<sup>th</sup>-quarter of 2024 compared to the same period of the previous year.

Trân trọng / Respectfully!

**Nơi nhận / Recipients:**

- Như trên /As above;
- Lưu / Storage: Văn thư /archives.

**CÔNG TY CỔ PHẦN MIỀN ĐÔNG**  
**MIEN DONG JOINT STOCK COMPANY**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**LÊ ĐỨC DŨNG**

